



## Žádost o pronájem obecního bytu v Brně-Jundrově

### A. Žadatel

Jméno a příjmení: .....

Trvalý pobyt: ..... PSČ: .....

Datum narození: ..... Stav: .....

Státní příslušnost: ..... Telefon: .....

E-mailová adresa: .....

Bude možné používat výše uvedenou e-mailovou adresu ke komunikaci týkající se pronájmu bytu včetně povinností žadatelů dle aktuálních Kritérií MČ Brno-Jundrov?

ANO<sup>1</sup>

NE<sup>1</sup>

#### 1. Vlastníte Vy nebo Vaše manžel/ka

|               |                  |                 |
|---------------|------------------|-----------------|
| - bytový dům  | ANO <sup>1</sup> | NE <sup>1</sup> |
| - rodinný dům | ANO <sup>1</sup> | NE <sup>1</sup> |
| - byt         | ANO <sup>1</sup> | NE <sup>1</sup> |

Vy nebo Vaše manžel/ka máte jinou možnost bydlení z titulu vlastnického práva ANO<sup>1</sup> NE<sup>1</sup>

V případě kladné odpovědi konkretizujte .....

#### 2. Jste Vy nebo Vaše manžel/ka nájemcem bytu na dobu neurčitou?

ANO<sup>1</sup> NE<sup>1</sup>

V případě kladné odpovědi konkretizujte .....

#### 3. Konkretizujte vztah k bytu, ve kterém jste Vy, popř. Vaše manžel/ka, evidován(i) k trvalému pobytu (nájemní byt, družstevní byt, podnájem, u rodičů, jiný – uveďte jaký) .....

#### 4. Podal jste Vy nebo Vaše manžel/ka žádost o městský byt i u jiné městské části nebo u města Brna?

ANO<sup>1</sup> NE<sup>1</sup>

<sup>1</sup> nehodící se škrtněte; v případě potřeby uvedení dalších údajů pokračujte na volném listě

**B. Osoby, které jsou členy rodiny nebo domácnosti žadatele a budou s žadatelem užívat obecní byt**

|    | Jméno a příjmení | Datum narození | Trvalý pobyt | Poměr k žadateli |
|----|------------------|----------------|--------------|------------------|
| 1. | .....            | .....          | .....        | .....            |
| 2. | .....            | .....          | .....        | .....            |
| 3. | .....            | .....          | .....        | .....            |
| 4. | .....            | .....          | .....        | .....            |
| 5. | .....            | .....          | .....        | .....            |

Počet osob celkem: :.....

Vámi požadovaná velikost bytu (orientačně):.....

**C. Stálé příjmy žadatele, v případě výhodnějšího bodového ohodnocení bude bodován příjem manžela(ky) žadatele.**

**Žadatel je povinen doložit patřičné doklady, a to zejména:**

- pracovní smlouvu
- potvrzení zaměstnavatele o výši příjmu za posledních 12 kalendářních měsíců
- přiznání k dani z příjmů fyzických osob za poslední zdaňovací období (kalendářní rok)
- rozhodnutí o přiznání a výši starobního (invalidního) důchodu, dávek státní sociální podpory a dávek v hmotné nouzi
- soudní rozhodnutí ohledně svěření dítěte do péče, výše výživného
- doklady prokazující řádnou a včasnou úhradu nájemného a plnění spojených s užíváním bytu (služeb) za období 2 let před podáním žádosti
- občanský průkaz

**Doklad o převažujícím zdroji stálých příjmů a výši těchto příjmů za posledních 12 měsíců je třeba předkládat každoročně, a to vždy ke dni 30. 11. toho kterého kalendářního roku. Toto žadatel nemusí učinit v roce, v němž žádost o byt podal.**

**Žadatel každoročně ke dni 30. 11. písemně předkládá MČ Brno-Jundrov, že na žádosti o byt trvá. Toto nemusí učinit v roce, v němž žádost o byt podal.**

***Neoznámí-li žadatel písemně MČ Brno-Jundrov, že na žádosti o byt trvá nebo nedoloží-li ke dni 30. 11. příjem za posledních 12 měsíců, bude vyřazen z pořadí žadatelů o byt. Oznámení může žadatel učinit i elektronicky do datové schránky 8gsb8g4 nebo na e-mailové adresy [podatelna@jundrov.brno.cz](mailto:podatelna@jundrov.brno.cz); [socialni@jundrov.brno.cz](mailto:socialni@jundrov.brno.cz); [socialni1@jundrov.brno.cz](mailto:socialni1@jundrov.brno.cz).***

#### **D. Prohlášení žadatele**

Prohlašuji, že jsem v žádosti uvedl pravdivé a úplné údaje a je mi známo, že jejich případné změny jsem povinen oznámit Úřadu městské části Brno-Jundrov **ve lhůtě do 30-ti dnů**. Beru na vědomí, že na pronájem městského bytu není právní nárok a že při zjištění neúplných, či nepravdivých údajů v této žádosti, nebo při neoznámení změn ve stanovené lhůtě, bude moje **žádost vyřazena z evidence**. Rada městské části Brno-Jundrov má právo údaje uvedené v žádosti nechat ověřit. Žadatel je povinen za tím účelem umožnit pověřenému pracovníku úřadu návštěvu svého současného bydliště, příp. bydliště druhého manžela není-li totožné.

**Dále beru na vědomí, že statutární město Brno, městská část Brno-Jundrov uzavírá nájemní smlouvu na dobu určitou, a to nejprve na dobu dvou let a následně dodatkem prodlouženou o dobu dalších tří let a následně dodatkem prodloužena o dobu pěti let. Za předpokladu a podmínky, že si nájemce, popř. společní nájemci, změní(li) adresu trvalého pobytu v souladu s uzavřenou nájemní smlouvou a řádně a včas plní(li) veškeré své povinnosti vyplývající z nájmu a nadále nemá(jí) žádnou jinou možnost bydlení z titulu vlastnického práva, bude s nájemcem, popř. společnými nájemci, uzavřen další dodatek, na základě kterého bude doba nájmu změněna z doby určité na dobu neurčitou.**

**Budoucí nájemce ve smyslu ust. § 2254 NOZ složí na účet pronajímatele ještě před uzavřením nájemní smlouvy sjednané na dobu určitou peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného.**

Dne .....

Podpis žadatele .....

Podpis manžela(ky) žadatele .....

---

## Udělení souhlasu s evidencí osobních údajů v evidenci žadatelů o byt ve statutárním městě Brně

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, a v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), uděluji tímto svůj souhlas se zpracováním všech údajů potřebných pro zařazení do pořadníku žadatelů o pronájem obecního bytu v MČ Brno-Jundrov, včetně uvedených **osobních a citlivých údajů** statutárnímu městu Brnu pro účely „Evidence žadatele o byt“ v elektronické, nebo jiné podobě, na dobu neurčitou.

Zpracovávané osobní údaje:

Jméno: ..... Příjmení: .....

Datum narození: .....

Adresa trvalého pobytu: .....

.....

Doručovací adresa (pokud je odlišná od adresy trvalého pobytu): .....

.....

Jméno: ..... Příjmení: .....

Datum narození: .....

Adresa trvalého pobytu: .....

.....

Doručovací adresa (pokud je odlišná od adresy trvalého pobytu): .....

.....

Beru na vědomí, že pokud svůj souhlas odvolám, budu z evidence žadatelů o byt vyřazen.

V Brně dne ..... Podpis žadatele: .....

Podpis manžela(ky) žadatele: .....

Podpis osob žádajících spolu s žadatelem o pronájem obecního bytu: .....