



Žádost o pronájem běžného obecního bytu

1. Osobní údaje žadatele/žadatelů

Příjmení	Jméno	Datum narození	Rodinný stav	Státní občanství
1/ žadatel/ka				
2/manželka/manžel/druh/družka				

Číslo občanského průkazu nebo povolení k pobytu žadatele

Platnost občanského průkazu nebo povolení k pobytu žadatele

Číslo občanského průkazu nebo povolení k pobytu manžela/ky/druha/družky

Platnost občanského průkazu nebo povolení k pobytu manžela/ky/druha/družky

2. Bydliště

	Ulice, číslo domu	Obec	PSC
Trvalý pobyt žadatel/ka			
Současný pobyt žadatel/ka			
Trvalý pobyt manžel/manželka/druh/družka			
Současný pobyt manžel/manželka/druh/družka			

3. Kontaktní údaje*

Telefon žadatele	Email, datová schránka
Telefon manžel/ka/druh/družka	Email, datová schránka

*nepovinné

4. Životní situace (vypište např. *student, pracující, DPP/DPČ, veden na ÚP, zaměstnaná t.č. mateřská nebo rodičovská dovolená, důchodce, OSVČ, jiné*)

Žadatel	Manžel/manželka/druh/družka
---------	-----------------------------

Děti do 18 let svěřené do výchovy

Příjmení	Jméno	Datum narození

Žadatel/ka (nájemce) nabízí k uvolnění stávající obecní byt v MČ Brno-Bystrc /pouze pro nájemce obecních bytů svěřených do správy MČ Brno-Bystrc/.

*Žadatel má uzavřenou nájemní smlouvu s MČ Brno-Bystrc na byt číslo v domě

..... o velikosti na dobu neurčitou/určitou do

**Písemně prokázat proč je stávající byt nevyhovující – dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, čl. 2 odst. A) písmeno c)*

Držitel průkazu ZTP/P nebo ZTP

ANO

NE

Součástí žádosti o pronájem běžného obecního je příloha č. 1 a doklady nutné pro zaevidování žádosti o pronájem běžného obecního bytu v MČ Brno-Bystrc.

V Brně dne.....

.....

Podpis žadatele/žadatelů

Příloha číslo 1 k žádosti o pronájem běžného obecního bytu

Souhlas se zpracováním osobních údajů, zveřejňováním osobních údajů a čestné prohlášení

Tímto dávám za sebe a jako zákonný zástupce rovněž za nezletilé děti Úřadu městské části Brno-Bystrc, Odboru bytového hospodářství v souladu se zákonem 110/2019 Sb. v platném znění souhlas se zpracováním následujících osobních údajů:

- **základní identifikační údaje** – jméno a příjmení, datum narození, adresa trvalého a současného bydliště;
- **kontaktní údaje** – emailovou adresu a telefonní číslo;
- **osobní údaje týkající se majetkové a sociální situace** – informace o pracovním poměru, o vedení v evidenci uchazečů o zaměstnání, o studiu, informace o vlastnictví nemovitost;
- **osobní údaje týkající se rodinných poměrů** – zejména informace o rodinném stavu, informace o počtu dětí a informace o rodinných příslušnících;

V souladu se zákonem 110/2019 Sb. v platném znění a dle „Kritérií pro výběr žadatelů o pronájem běžného obecního bytu v MČ Brno-Bystrc“ uděluji svůj souhlas statutárnímu městu Brno, městské části Brno-Bystrc se zveřejněním níže uvedených osobních údajů pro účely zveřejnění seznamu žadatelů o pronájem běžného obecního bytu dle skupin na webových stránkách MČ Brno-Bystrc, a to po celou dobu trvání žádosti o pronájem běžného obecního bytu:

- jméno a příjmení
- datum podání žádosti
- bodové hodnocení žádosti

Po ukončení trvání žádosti o pronájem běžného obecního bytu žadatel souhlasí se skartací žádosti o pronájem běžného obecního bytu, včetně doložených příloh.

Žadatel/é prohlašuje/í, že nemá/nemají vůči statutárnímu městu Brno žádný dluh.

Beru na vědomí, že jsem povinen dle „Kritérií pro výběr žadatelů o pronájem běžného obecního bytu v městské části Brno-Bystrc“ každoročně do 30.11. písemně oznámit MČ, zda na žádosti o pronájem běžného obecního bytu trvám.

V Brně dne:

.....
Jméno, příjmení

.....
Podpis žadatele/žadatelů

V občanském průkazu bylo ověřeno, že žadatel je/není občanem České republiky.

Za OBH dne.....

DOKLADY NUTNÉ PRO ZAEVIDOVÁNÍ ŽÁDOSTI O PRONÁJEM BĚŽNÉHO OBECNÍHO BYTU V MČ BRNO-BYSTRC

K žádosti o pronájem běžného obecního bytu žadatel/é doloží dle své konkrétní situace doklady nutné pro zaevidování žádosti o pronájem běžného obecního bytu v MČ Brno-Bystrc.

K prokázání, že žadatel/ka ani jeho manžel/ka/druh/družka nevlastní bytový či rodinný dům nebo byt, ani není v jejich prospěch zřízeno věcné břemeno užívání takové věci, pokud neprokáží, že je ze závažných důvodů nemohou užívat

- výpis evidence práv na osobu z katastru nemovitostí

Doklady k prokázání trvalého pobytu (dle občanského průkazu)

- nájemní smlouva na byt, ve kterém má žadatel/é trvalý pobyt
- v případě, že se jedná o rodinný dům nebo byt v OV – výpis z katastru nemovitostí
- v případě neexistence nájemní smlouvy – čestné prohlášení vlastníka nemovitosti o tom, že žadatel v jeho nemovitosti bydlí či má na adrese nemovitosti trvalý pobyt
- u obecních bytů – doložit evidenční list k bytu – vydá správce bytového fondu
- u družstevních bytů – doložit nájemní smlouvu z bytového družstva
- úřední adresa – rozhodnutí o přidělení úřední adresy

Doklady k prokázání současného pobytu

- doložit nájemní smlouvu, včetně aktuálního dodatku
- potvrzení od pronajímatele, že žadatel v dosud užívaném bytě nedluží za nájemné z bytu a za služby spojené s nájmem bytu, včetně příslušenství
- žadatel umístěný v zařízení sociální péče /azylový dům – doložit smlouvu o ubytování

Rozvedení manželé

- doložit kopii rozsudku o rozvodu
- dohodu rozvedených manželů ve věci nájmu bytu, příp. rozsudek soudu s nabytím právní moci, kdo z manželů se stal nájemce bytu
- rozhodnutí soudu o svěření dítěte do výchovy – s nabytím právní moci

Pro zařazení žadatele do skupiny je nutno doložit:

- kopie rodného listu nezaopatřeného dítěte mladšího 18 let, které má ve své péči
- samoživitelky – rozhodnutí soudu o svěření dítěte/děti do péče nebo soudem schválená dohoda o svěření dítěte/dítěte do péče,
- žadatel, který studuje prezenční formu studia do 26 let – doložit potvrzení o studiu na příslušný školní rok

K prokázání, že je žadatel „pracující“ doložit při podání žádosti o pronájem běžného obecního bytu:

- potvrzení od zaměstnavatele o době trvání pracovního poměru
- osoby samostatně výdělečně činné (OSVČ) - kopie živnostenského listu
- student – potvrzení o studiu
- rodič na mateřské nebo rodičovské dovolené – potvrzení, že je v zaměstnaneckém poměru a v současné době čerpá mateřskou nebo rodičovskou dovolenou
- starobní a invalidní důchodci – rozhodnutí o přiznání starobního či invalidního důchodu.
- osoby zdravotně postižené – kopii průkazu ZTP nebo ZTP/P
- žadatel evidovaný na úřadu práce - „Potvrzení o době vedení v evidenci uchazečů o zaměstnání“,