



Statutární město Brno
Městská část Brno - Slatina

B

R

N

O

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI, BYTOVÝ ODBOR, TILHONOVA 59, 627 00 BRNO

Žádost o byt

Mám zájem o pronájem

☐

obecního bytu v Městské části Brno-Slatina

☐

sociálního bytu ve městě Brně určeného pro bydlení osob s nízkými příjmy v majetku města Brna (bližší podmínky viz 4. strana tohoto tiskopisu)

(označte křížkem jednu nebo obě možnosti)

Žadatel:

Jméno, příjmení: Datum nar.:

Trvalý pobyt (dle občanského průkazu):

..... PSČ:

Korespondenční (kontaktní) adresa, není-li shodná s trvalým pobytem:

..... PSČ:

Telefonní kontakt: E-mail:

Rodinný stav (svobodný/á, rozvedený/á, vdaná/ý, ženatý/á):

Jméno, příjmení manžela(ky)*: Datum nar.:

*) v případě uzavření registrovaného partnerství jméno, příjmení registrovaného partnera

Počet dětí (do 18 let věku dítěte)*:

*) v případě vyššího počtu dětí, než tři, zde uveďte nejmladší tři, zbylé pak uveďte do kolonky „Údaje o osobách-členech společné domácnosti.....“

Jméno, příjmení dítěte: Datum nar.:

Jméno, příjmení dítěte: Datum nar.:

Jméno, příjmení dítěte: Datum nar.:

Žadatel je poživatel starobního důchodu: ☐ ANO, od roku:

(označte křížkem jednu z možností)

☐ NE

Údaje o osobách - členech společné domácnosti, které se budou do přiděleného bytu spolu s žadatelem stěhovat:

jméno a příjmení	datum nar.	vztah k žadateli (jako např. syn, manžel, apod.)
.....		
.....		
.....		
.....		
.....		

Ke dnešnímu dni je žádost o byt ☐ podána **pouze** v této MČ Brno-Slatina

(označte křížkem jednu z možností)

☐ evidována i na jiném úřadu MČ:

.....

Zdůvodnění žádosti o byt:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Zavazuji se **na vyžádání** Městské části Brno-Slatina předložit (zpravidla k nahlédnutí) originální doklady související se žádostí o byt a aktualizací údajů rozhodných pro posouzení žádosti o byt, mezi které zejména patří: občanský průkaz (cestovní doklad), rodný list dítěte, oddací list (doklad o registrovaném partnerství), potvrzení o výši příjmu, výpis z katastru nemovitostí.

Důležité informace:

- Veškeré změny, související s údaji, uvedenými v této žádosti o byt, je žadatel povinen písemně oznámit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy ke změně došlo, bytovému odboru ÚMČ Brno-Slatina.
- tiskopis: **Oznámení změn údajů v žádosti o byt**
- V případě, že žadatel na podané žádosti o byt nadále trvá, je nutné každoročně v období od 1.1. do 30.11. tuto skutečnost písemně oznámit bytovému odboru ÚMČ Brno-Slatina (vyjma roku podání žádosti).
- tiskopis: **Prolongace žádosti o byt**
- Má-li žadatel o byt hlášen **trvalý pobyt na úřední adrese Husova 5 v Brně**, je v jeho zájmu doložit na bytový odbor ÚMČ Brno-Slatina užívání bytu nebo domu na adrese ve městě Brně (např. nájemní smlouvou trvajícím déle, než jeden rok).

Případné dotazy zodpovíme na tel. číslech: 533 433 596, 533 433 592 nebo osobně na bytovém odboru ÚMČ Brno-Slatina.

Tiskopisy lze stáhnout na webové stránce - www.mcslatina.cz

V..... dne:

.....
podpis žadatele *

*) v případě, že žadatel uzavřel manželství nebo registrované partnerství, je **nutný podpis obou manželů nebo registrovaných partnerů**

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ:

Prohlašuji, že:

- všechny uvedené údaje v tomto tiskopise jsou úplné a pravdivé a beru na vědomí, že moje žádost o pronájem bytu bude vyřazena z evidence žadatelů, pokud se prokáže, že jsem uvedl o sobě nebo o své rodině nepravdivé nebo neúplné údaje;
- já, ani můj manžel/manželka/registrovaný partner nevlastníme bytový či rodinný dům nebo byt, pokud neprokážeme, že jej ze závažných důvodů nemůžeme užívat anebo nejsme nájemci bytu na dobu neurčitou;
- neužívám protiprávně byt či nebytový prostor k bydlení;
- v dosud užívaném bytě nedlužím na nájemném z bytu a za služby spojené s nájmem bytu vč. příslušenství, hrubě neporušoval dobré mravy nebo jinak závažným způsobem neporušoval podmínky nájemní smlouvy;
- nedlužím za užívání bytu v majetku města Brna, jehož nájem skončil;
- jako jiný státní příslušník mám na území ČR povolen trvalý pobyt v souladu s právními předpisy o pobytu cizinců na území ČR.

Dávám tímto svůj dobrovolný souhlas k tomu, aby Statutární město Brno, MČ Brno-Slatina zpracovávala veškerá osobní data uvedená v tomto tiskopise pro účely pronájmu bytu včetně projednávání a uvedení veškerých osobních dat (jméno, příjmení, datum narození, bydliště, apod.) v příslušných orgánech, jejich zápisech a usneseních. Data uvedená v tomto tiskopise jsou zpracovávána bytovým odborem Úřadu MČ Brno-Slatina.

Žadatel má, jako subjekt údajů, právo přístupu k osobním údajům a právo obracet se na Úřad pro ochranu osobních údajů v případě porušení zákona č. 101/2000 Sb., v platném znění.

S údaji bude nakládáno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., v platném znění.

Beru na vědomí, že nesplnění výše uvedených povinností je důvodem k vyřazení mé žádosti o pronájem bytu z evidence žadatelů v MČ Brno-Slatina.

V..... dne:

.....
podpis

V případě zájmu o pronájem sociálního bytu ve městě Brně musí

žadatel splnit následující podmínky:

Průměrný čistý měsíční příjem žadatele v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy nepřesáhl 0,5 násobek průměrné hrubé měsíční mzdy.

Pokud budou s žadatelem užívat sociální byt další osoby, doloží žadatel, že průměrný čistý měsíční příjem jeho domácnosti v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy nepřesáhl:

- 0,8 násobek průměrné hrubé měsíční mzdy, jedná-li se o domácnost se 2 členy,
- 0,9 násobek průměrné hrubé měsíční mzdy, jedná-li se o domácnost se 3 členy,
- 1,0 násobek průměrné hrubé měsíční mzdy, jedná-li se o domácnost se 4 členy,
- 1,2 násobek průměrné hrubé měsíční mzdy, jedná-li se o domácnost s 5 členy,
- 1,5 násobek průměrné hrubé měsíční mzdy, jedná-li se o domácnost s 6 a více členy.

Bude-li nájemní smlouva k sociálnímu bytu uzavřena v období od 1. července do 31. prosince, bude čistý měsíční příjem osoby s vymezenými příjmy, nebo čistý měsíční příjem její domácnosti porovnáván s průměrnou hrubou měsíční mzdou za minulý kalendářní rok; bude-li nájemní smlouva k sociálnímu bytu uzavřena v období od 1. ledna do 30. června, bude čistý měsíční příjem porovnáván s průměrnou hrubou měsíční mzdou za předminulý kalendářní rok.

Doba nájmu a výše nájemného:

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s možností dalšího prodloužení vždy o 1 rok, za nájemné, které nesmí být nižší než 61,54 Kč/m²/měsíc. Nájemné bude každoročně upravováno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ.

Úplné znění pravidel pro přidělení **sociálního bytu** je uvedeno v příloze Statutu sociálního bytu Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, v platném znění.

Bližší informace Vám poskytnou pracovníci kontaktního místa pro bydlení MMB, Malinovského nám. 3, tel.: 542 173 181/182.