



Statutární město Brno

Městská část Brno – Královo Pole

Odbor správy bytového a nebytového fondu Úřadu městské části

Žádost o zařazení do evidence žadatelů o běžný obecní byt

1. Údaje o žadateli

<i>Jméno a příjmení žadatele</i>	<i>Datum narození</i>	<i>Rodinný stav</i>	<i>Státní příslušnost</i>
<i>Jméno a příjmení manžela/manželky</i>	<i>Datum narození</i>	<i>Rodinný stav</i>	<i>Státní příslušnost</i>

	<i>Ulice a číslo or.</i>	<i>Obec</i>	<i>PSČ</i>
<i>Trvalý pobyt žadatele</i>			
<i>Současné bydliště žadatele</i>			
<i>Trvalý pobyt manžela/manželky</i>			
<i>Současné bydliště manžela/manželky</i>			
<i>Korespondenční adresa</i>			

<i>telefon žadatele</i>	<i>e-mail žadatele</i>
<i>datová schránka žadatele</i>	

2. Osoby, pro které je byt žádán (vyjma žadatele)

<i>Jméno a příjmení</i>	<i>Datum narození</i>	<i>Vztah k žadateli</i>

3. Popis stávající bytové situace

<i>Počet osob v bytě</i>		<i>Z toho nezletilých dětí</i>	
<i>Dispozice stávajícího bytu (pokojovitost)</i>		<i>Počet domácností v bytě</i>	

4. Důvody k podání žádosti o pronájem běžného obecního bytu (stručný popis)

Žadatel bere na vědomí, že:

- uvedení nepravdivých údajů v Žádosti o zařazení žadatele do evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu, v Čestném prohlášení a v poskytnutých přílohách bude důvodem pro vyřazení žadatele z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu.
- může být vyzván k doplnění dokladů Žádosti o zařazení žadatele do evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu a Čestného prohlášení za účelem prokázání pravdivosti uvedených tvrzených skutečností.
- na výzvu je povinen doložit požadované doklady, a to ve stanovené lhůtě. Nedoložení požadovaných dokladů v příslušné lhůtě bude důvodem pro vyřazení žadatele z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu.
- je povinen každoročně nejpozději do 30.11., písemně oznámit, že na své podané žádosti o pronájem bytu i nadále trvá. Toto oznámení nemusí učinit v roce podání žádosti. Nesplnění této povinnosti bude důvodem pro vyřazení žadatele z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu.
- je povinen oznámit změnu skutečností rozhodných pro posouzení žádosti o byt, a to do 30 dnů od okamžiku, kdy ke změně rozhodných skutečností došlo.
- v případě přidělení obecního bytu jako budoucí nájemce povinen uhradit jistotu ve výši 3 násobku čistého měsíčního nájemného.
- je povinen se seznámit s Pravidly pronájmu bytů v majetku statutárního města Brna svěřených městské části Brno – Královo Pole, jejichž přílohou jsou Kritéria výběru žadatelů o pronájem bytů v majetku města Brna svěřených městské části Brno-Královo Pole. Tato pravidla jsou zveřejněna na internetových stránkách: <http://kralovopole.brno.cz>.

Výslovný souhlas se zpracováním osobních údajů žadatele a osob uvedených v žádosti

Udělují statutárnímu městu Brnu, městské části Brno – Královo Pole, písemný výslovný souhlas se zpracováním osobních údajů dle čl. 6 odst. 1 písm. a) a čl. 7 přímo použitelného Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (Nařízení GDPR). Toto stvrzuji podpisem na tomto formuláři.

Čestné prohlášení

Čestně prohlašuji, že:

- já (žadatel) ani můj/moje manžel/ka nevlastníme byt, bytový či rodinný dům a nejsem/nejsme spoluvlastníkem/spoluvlastníky bytu, bytového či rodinného domu, není v můj/náš prospěch zřízeno věcné právo užívání takové nemovité věci ani nevlastním/nevlastníme členský podíl v bytovém družstvu,
- nejsem dlužníkem vůči statutárnímu městu Brnu a jeho městským částem, a to ani za užívání bytu, jehož nájem skončil,
- v dosud užívaném bytě nedlužím na nájemném a službách, včetně příslušenství, nedochází z mé strany k hrubému porušování dobrých mravů nebo jiným způsobem nedochází k hrubému porušování mých povinností jakožto nájemce

Vyberte jednu z následujících možností:

☐ nejsem nájemcem obecního bytu,

☐ jsem nájemcem obecního bytu,

(V tomto případě jsem povinen prokázat, že je stávající obecní byt vzhledem k finanční a sociální situaci, věku nebo zdravotnímu stavu žadatele nevyhovující. V případě, že by mi byl jiný obecní byt přidělen, prohlašuji, že stávající obecní byt uvolním a vrátím příslušné městské části.)

☐ jsem nájemcem sociálního bytu,

(V tomto případě je nezbytné k žádosti doložit doporučení Odboru sociální péče Magistrátu města Brna.)

V dne

.....
podpis žadatele

.....
podpis manžela/manželky

Informace pro žadatele

Po obdržení písemného sdělení o zařazení žadatele do seznamu žadatelů o pronájem běžného obecního bytu musí žadatel sledovat nabídky pronájmu volných bytů zveřejněných na internetových stránkách: <http://kralovopole.brno.cz>, (bydlení a nemovitosti, pronájem obecního bytu) a v případě zájmu o zveřejněný běžný obecní byt podávat závazné registrace k pronájmu volného bytu na konkrétní volný byt na příslušném formuláři (registraci je nutné podat v době zveřejnění nabídky volného bytu k pronájmu). Zároveň je třeba se zúčastnit prohlídek volných bytů. V případě, že Vám bude Radou MČ Brno – Královo Pole přidělen běžný obecní byt, upozorňujeme, že před podpisem nájemní smlouvy je budoucí nájemce povinen uhradit jistotu ve výši 3 měsíčních nájmů.

Informace uvedené v tomto formuláři a čestném prohlášení, jenž je jeho součástí, jsou pravdivé. Uvedené stvrzuji svým podpisem.

Informace o zpracování osobních údajů, včetně informací ve smyslu čl. 13, resp. čl. 14 obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), jsou podle § 8 zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, dostupné na webových stránkách: www.kralovopole.brno.cz.

V dne

.....
podpis žadatele

.....
podpis manžela/manželky

(oba podpisy musí být úředně ověřené, to neplatí, pokud žadatel doručí žádost prostřednictvím datové schránky)

Přílohy žádosti o zařazení do evidence žadatelů o běžný obecní byt

Doklady k prokázání zdroje příjmů:

- pracovní smlouva
- u OSVČ kopie daňového přiznání za poslední zdaňovací období
- doklad o přiznání důchodu (starobního, příp. invalidního)
- doklad o přiznání příspěvku na péči
- doklad o přiznání rodičovského příspěvku, peněžité pomoci v mateřství,
- doklad o přiznání podpory v nezaměstnanosti
- doklad o přiznání dávek hmotné nouze
- doklad o studiu

Doklady k prokázání, že žadatel není vlastníkem nemovitosti (dokládá i manžel/manželka):

- kopie výpisu z „Evidence práv pro osobu“ z KN, ne starší 2 měsíců, a v případě záznamu práv pro osobu doložení výpisu z listu vlastnictví, ne staršího 2 měsíců.

Doklady ke svěření nezl. dítěte do péče u žadatelů samoživitelů:

- doklad (např. pravomocný rozsudek soudu či jiný obdobný doklad) o svěření dítěte/děti do péče nebo o stanovení střídavé péče, popř. prokázání stejného trvalého pobytu žadatele a nezl. dítěte.

Doklady u žadatelů, popř. jejich manželů/manželek, kteří jsou cizími státními příslušníky:

- potvrzení o povolení k trvalému pobytu na území ČR v souladu s platnými a účinnými právními předpisy o pobytu cizinců na území ČR.