

Magistrát města Brna
Bytový odbor
Malinovského nám. 3
601 67 Brno

Žádost o dostupný byt pro seniory

Telefon žadatele:

Je-li ve formuláři uvedeno více variant, zaškrtněte zvolenou variantu.

1. Žadatel/kaROZ.
jméno, příjmení, titul

2. Narozen/a
den, měsíc, rok místo okres

3. Trvalý pobyt
Skutečné bydliště

4. Státní příslušnost (označte 1 variantu):
• ČR
• jiná
(název státu a č. průkazu o povolení pobytu cizinců v ČR včetně platnosti)

5. Rodinný stav:
• svobodný/svobodná
• ženatý/vdaná
• rozvedený/rozvedená
• vdovec/vdova

6. Zdravotní stav umožňuje samostatné bydlení v dostupném bytě pro seniory (potvrzení lékaře).

ano × ne

7. Do bytu se budu stěhovat:

- a) sám/a
- b) s manželem / manželkou / registrovaným partnerem / druhem / družkou

Uveďte jeho/její jméno:

8. Mám/e zájem o dispozice bytu (lze označit více možností):

- garsoniéra (1+kk)
- 1+1
- 2+kk
- 2+1
- větší

Pozn.: pro 1 osobu jako budoucího uživatele dostupného bytu pro seniory je možné nabízet jako přiměřený pouze byt do velikosti 45 m² podlahové plochy bytu (bez plochy sklepa / sklepní kóje, balkónu/terasy/lodžie), s výjimkou budoucího uživatele, který při pronájmu dostupného bytu pro seniory vrátí obecní byt 2+kk a větší, jemuž lze nabízet jako přiměřený byt i byt do velikosti 55 m² podlahové plochy.

9. Příjem: Doložte potvrzení, že jste poživatelem starobního důchodu; v případě manželů, registrovaných partnerů, druha či družky doložte potvrzení i této osoby.

10. Popis stávajícího bydlení (zvolte a, b nebo c a dále upřesněte):

a) jsem v ČR vlastníkem či spoluvlastníkem bytového či rodinného domu nebo bytu / v můj prospěch je zřízeno věcné právo užívání takové nemovité věci, ale nemohu je ze závažných důvodů užívat.

Adresa domu, důvody:

.....
.....

manžel/ka je vlastníkem či spoluvlastníkem bytového či rodinného domu nebo bytu / v jeho/její prospěch je zřízeno věcné právo užívání takové nemovité věci, ale nemůže je ze závažných důvodů užívat.

Adresa domu, důvody:

.....
.....

b) jsem nájemcem bytu (zvolte níže z variant)

- ve vlastnictví statutárního města Brna
- ve vlastnictví jiné obce
- ve vlastnictví bytového družstva
- v soukromém nájemním domě

byt je nevyhovující z těchto důvodů:

.....
.....

14. Důvody zvláštního zřetele hodné na straně žadatele

Zde žadatel uvede další podstatné skutečnosti týkající se žádosti o dostupný byt pro seniory a tyto skutečnosti k žádosti doloží.

Jedná se např. o:

- doklady ke skončení nájmu či obdobného užívání stávajícího bytu (např. výzvu k vyklizení bytu; výpověď z nájmu bytu; doklad prokazující vysoké náklady na bydlení);
- doklady k tvrzení žadatele, že stávající bydlení je vzhledem ke zdravotnímu stavu nebo s ohledem na závady bytu/domu nevyhovující (např. fotodokumentaci);
- doklady o tom, že žadatel významně přispěl k rozvoji města Brna – válečný veterán, oceňovaný sportovec či umělec, držitel Ceny města Brna atp.;
- doklady o skutečnosti že je obětí prokazatelného domácího násilí nebo má problematické soužití v domě (např. rozhodnutími nebo zprávami Policie ČR, soudů, orgánů sociální péče atp.).

*Pozn.: Neuvedení důvodů zvláštního zřetele hodných na straně žadatele **nemá vliv** na podanou žádost o dostupný byt pro seniory, ale **pouze na bodové ohodnocení** podané žádosti.*

.....

.....

.....

.....

15. Prohlašuji, že

- neužívám protiprávně byt, dům či nebytový prostor k bydlení;
- v bytě/domě, který užívám na základě nájemní či obdobné smlouvy, nedlužím na nájemném z bytu a neporušuji podmínky příslušné smlouvy a těchto skutků jsem se nedopustil v posledních pěti letech před podáním žádosti o byt;
- v průběhu pěti let před podáním žádosti o byt jsem
 - a) byl nájemcem obecního bytu a nájem bytu skončil:
 - dohodou
 - výměnou bytů (uvést adresu vyměňovaného bytu a jakým způsobem nájem vyměněného bytu skončil)

.....

.....
 - výpovědí pro neplacení nájemného či služeb spojených s užíváním bytu či pro jiné hrubé porušení nájemní smlouvy

.....

.....
- uplynutím doby, neboť nájem byl sjednán na dobu určitou
- b) nebyl nájemcem obecního bytu

Prohlašuji, že údaje uvedené v tomto formuláři jsou pravdivé.

Beru na vědomí, že jakoukoliv změnu skutečností uvedených v žádosti ohlásím do 30 dnů Bytovému odboru Magistrátu města Brna.

Beru na vědomí, že uvedu-li v této žádosti nepravdivé údaje nebo neoznámím-li změnu skutečností, budu ze seznamu žadatelů o dostupný byt pro seniory bez zbytečného odkladu vyřazen.

16. Informační povinnost podle článku 13 GDPR:

Správce plní prostřednictvím tohoto dokumentu informační povinnost vůči subjektu údajů ve smyslu čl. 13 GDPR a informuje subjekt údajů, že na webových stránkách (<https://www.brno.cz/gdpr>) v sekci Ochrana osobních údajů jsou uveřejněny informace o právech subjektu údajů dle GDPR a o zpracování osobních údajů v rámci konkrétní agendy informuje správce subjekt údajů v sekci Záznamy o činnostech zpracování <https://www.brno.cz/gdpr/zaznamy-o-cinnostech-zpracovani/>

V Brně dne

.....
podpis žadatele

Přílohou žádosti je seznam domů s dostupnými byty pro seniory, z něhož si žadatel vybere preferovanou lokalitu, případně více lokalit, nebo uvede, že lokalita není podstatná.

Seznam příloh k žádosti:

- doklad o příjmu (viz bod 9)
- potvrzení o bezdlužnosti v současném bydlišti (viz bod 14)

Seznam domů s dostupnými byty pro seniory

Městská část	Adresa	Počet bytů
Bohunice	Arménská 2/4	25
	Pod nemocnicí 25	12
Brno-jih	Pompova 1	16
Brno-sever	Rotalova 15,19	41
	Cejl 75, 77	28
	Vranovská 1a	6
Brno-střed	Křenová 39	37
	Hybešova 65a,b,c	56
	Zderadova 5	38
	Křídlovická 13	16
	Čechyňská 15	18
	Vojtova 7	33
	Vojtova 9	35
Bystrc	Vondrákova 7,9	69
	Kavčí 1	17
	Vejestova*	57
Černovice	Pahrbek 13	20
Kohoutovice	Libušina tř. 8	91
	Stamicova 11	33
Komín	Součková 4,6	36
	Vavřínecká 13	15
Královo Pole	Ptašínského 9,11	23
	Kabátníkova 8	10
	Kartouzská 14/Štefánikova 63a	35
	Purkyňova 91a	21
Líšeň	Poláčkova 1–12	69
Řečkovice	Renčova 5	8
Slatina	Bedřichovická 19	11
Starý Lískovec	ul.Kosmonautů 23	12
Tuřany **	K Jezerům	84
Vinohrady	Bzenecká 19, 21	72
	Pálavské nám. 1, 2	72
Židenice	Stará Osada 26, 28, 30, 32/34	72
	Kosmákova 38, 48	8
CELKEM		1196

* předpokládaný termín kolaudace – prosinec 2026

** předpokládaný termín kolaudace – prosinec 2027